

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea caietelor de sarcini ale serviciului de salubritate la nivelul municipiului Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.68917/22.09.2025 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.68924/22.09.2025 al serviciului urbanism și gospodărie comună;
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, (r1) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, (r2) cu modificările ulterioare;
- prevederile Ordinului Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”d” și alin.(7) lit.”n” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5 lit.”ee”, art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă caietele de sarcini ale serviciului de salubritate la nivelul municipiului Turnu Măgurele prevăzute în anexele nr.1 - 3 părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 La data adoptării prezentei încetează aplicabilitatea:

- a).** hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.177/14.12.2007 privind aprobarea caietelor de sarcini specifice serviciului de salubritate a municipiului Turnu Măgurele;
- b).** hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.195/20.12.2017 privind actualizarea anexei nr.1 la caietul de sarcini privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice aprobat prin anexa nr.6 la hotărârea consiliului local nr.177/14.12.2007;
- c).** hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.121/24.09.2019 privind modificarea și completarea hotărârii consiliului local nr.177/14.12.2007.

Art.3 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului urbanism și gospodărie comună și operatorul S.C. SALUBRITATE-TURNU SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.4 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei.

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

CAIET DE SARCINI

Privind curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț

CAPITOLUL I

Art.1

(1) Prezentul caiet de sarcini – cadru stabilește conținutul și modul de întocmire de către autoritățile administrației publice locale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, a caietelor de sarcini pentru activitățile specifice serviciului de salubritate reglementate de Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2

(1) La întocmirea caietelor de sarcini autoritatea administrației publice locale sau, după caz, asociația de dezvoltare intercomunitară are obligația de a utiliza documentația prevăzută în prezentul caiet de sarcini – cadru, după cum urmează:

- a) în conținutul documentației caietului de sarcini se vor prelua din prezentul caiet de sarcini – cadru activitățile și toate condițiile tehnice specifice fiecărei activități desfășurate;
- b) conținutul caietului de sarcini va cuprinde setul de formulare precizate ca fiind obligatorii în caietul de sarcini – cadru, la care se pot adăuga și alte formulare considerate necesare pentru realizarea corespunzătoare a serviciului.

(2) Pentru fiecare contract de delegare/ hotărâre de dare în administrare care vizează activități ale serviciului de salubritate se întocmește câte un caiet de sarcini, care va prelua din prezentul caiet de sarcini-cadru secțiunile aferente activităților componente ale serviciului de salubritate care fac obiectul contractului de delegare/hotărârii de dare în administrare.

Art.3

Caietele de sarcini se supun aprobării autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară.

CAPITOLUL II

Obiectul caietului de sarcini

Art.4

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de

salubritate, stabilind cerințele tehnice și organizatorice minimale necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art.5

(1) În sensul prezentului caiet de sarcini, unitatea SC Salubritate-Turnu SRL în numele și pe seama Municipiului Turnu-Magurele prin Consiliul Local, are calitatea de delegatar.

(2) Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității/activităților componente ale serviciului de salubritate indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art.6

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității privind curățarea și transportul zapezii de pe caile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art.7

Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Art.8

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

CAPITOLUL III

Cerințe organizatorice minimale

SECȚIUNEA 1

Obligații de serviciu public în prestarea serviciului și operarea infrastructurii aferente acestuia

Art.9

Operatorul are următoarele obligații de serviciu public:

- a) prestarea activității/activităților de salubritate cu respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind securitatea și sănătatea în muncă, situațiile de urgență, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării construcțiilor în timpul exploatării, precum și cu respectarea tuturor obligațiilor sale care îi revin conform legii și/sau pe care și le-a asumat prin hotărârea de dare în administrare sau, după caz, prin contractul de delegare a gestiunii;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal propriu și/sau autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;
- c) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- d) ținerea evidenței orelor de funcționare a autospecialelor, instalațiilor și utilajelor;
- e) asigurarea personalului necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare sau prin hotărârea de dare în administrare;

- f) asigurarea conducerii operative prin dispecerat, la solicitarea scrisă a delegatarului și cu recunoașterea costurilor aferente în tarif;
- g) deținerea unei dotări proprii cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților, în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- h) aplicarea metodelor performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului.

Art.10

Prestarea activității de salubritate se va realiza astfel încât să se asigure:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp, cu respectarea prevederilor contractuale
- b) adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului
- c) verificarea calității activității prestate;
- d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea activității;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de delegatar;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică
- h) reînnoirea parcului auto, în condițiile prevăzute în contractul de delegare
- i) îndeplinirea indicatorilor de performanță corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național, precum și a indicatorilor de performanță privind calitatea serviciului, aprobați de delegatar;
- j) asigurarea, pe toată durata de executare a activității, de personal calificat și în număr suficient.

Art.11

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului (regulamentul de serviciu se întocmește pe baza regulamentului - cadru al serviciului de salubritate aprobat de A.N.R.S.C.).

CAPITOLUL IV

Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț

Art.12

Operatorul are obligația de a presta activitatea de curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în aria teritorială a Municipiului Turnu-Magurele

Art.13

- (1) Suprafața totală dezăpezită a căilor publice rutiere/trecere este de 167.000 mp/zi
- (2) Căile publice rutiere cuprind toate arterele/străzile și podurile/pasajele pe care circulă mijloacele de transport în comun, la care intervențiile de curățare a zăpezii trebuie să înceapă în cel mult o oră de

apariția zăpezii.

(3) Numărul total de zile/an în care se estimează că va ninge este de 90 zile/an

(4) Suprafața totală a căilor publice rutiere estimată a fi deszăpezită/an este de 15.030.000 mp/an

Art.14

(1) Operatorul are obligația de a presta operațiunea de curățare mecanizată a zăpezii de pe căile publice rutiere cu autospeciale/utilaje, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare.

(2) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospecialele/utilajele pe care le va utiliza în executarea operațiunii de curățare mecanizată a zăpezii și care vor rămâne în posesia/folosința sa după data încetării contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Art.15

(1) Operatorul trebuie să asigure autospecialele/utilajele necesare pentru executarea operațiunii de curățare mecanizată a zăpezii de pe căile publice rutiere.

(2) Ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului, delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospecialele/utilajele de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru a demonstra că numărul de autospeciale/utilaje de curățat zăpada oferite este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$S \leq 7,5 \times \sum_{i=1}^n n_i \times v_i \times l_i \times s_i \times 1000$$

unde:

S - suprafața totală deszăpezită a căilor publice rutiere, cu grad de prioritate 1/trecere (mp);

7,5 (ore) – timpul efectiv de curățat zăpada al autospecialiei în cadrul programului de lucru de 8 ore;

n_i - numărul de autospeciale/utilaje de curățat zăpada cu aceleași caracteristici tehnice;

v_i - viteza medie de lucru a utilajului i (km/h);

l_i - lățimea de acțiune a utilajului i (m);

s_i – numărul de schimburi/zi în care este utilizată autospeciala i .

Art.16

(1) Volumul de zăpadă/trecere provenită de pe căile publice rutiere, cu grad de prioritate 1, deszăpezite

mecanizat, calculat potrivit formulei:

$$V \text{ zăpadă CR/trecere} = \frac{S \text{ deszăpezită CR/trecere}}{5} \times h$$

unde:

S deszăpezită CR/trecere - suprafața totală deszăpezită a căilor publice rutiere/trecere, (mp);

h – înălțimea/grosimea medie multianuală a stratului de zăpadă, din ultimii 3 ani, conform datelor preluate de la Administrația Națională de Meteorologie (m);

5 – gradul de compactare al zăpezii în cazul deszăpezirii mecanice,
este de ... mc/trecere

(2) Volumul de zăpadă/trecere provenită de pe căile publice pietonale deszăpezite mecanizat, calculat potrivit formulei:

$$V \text{ zăpadă CP/trecere} = \frac{S \text{ deszăpezită CP/trecere}}{4} \times h$$

unde:

S deszăpezită CP/trecere - suprafața totală deszăpezită a căilor publice pietonale/trecere (mp);

h – înălțimea/grosimea medie multianuală a stratului de zăpadă, din ultimii 3 ani, conform datelor preluate de la Administrația Națională de Meteorologie (m);

4 – gradul de compactare al zăpezii în cazul deszăpezirii manuale,
este de ... mc/trecere

(3) Volumul total de zăpadă/trecere transportată la spațiile de depozitare, provenită din deszăpezirea căilor publice rutiere și căilor publice pietonale, este de ... mc/trecere

(4) Volumul total de zăpadă estimat a fi transportat/an la spațiile de depozitare este de mc/an

Art.17 (1) Operatorul are obligația de a presta operațiunea de transport a zăpezii cu autospeciale, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare.

(2) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospecialele/utilajele pe care le va utiliza în executarea operațiunii de transport zăpadă și care vor rămâne în posesia/folosința sa după încetarea contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Art.18

(1) Operatorul trebuie să asigure autospecialele/utilajele necesare pentru executarea operațiunii de transport a zăpezii.

(2) Ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele/utilajele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului,

delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospecialele/utilajele de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru a demonstra că numărul de autospecialele oferite pentru transportul zăpezii provenite din deszăpezirea căile publice este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje de transport, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$V \text{ zăpadă CR/trecere} + V \text{ zăpadă CP/trecere} \leq \frac{\sum_{i=1}^n a_i \times b_i \times c_i \times d_i}{5}$$

unde:

$V_{\text{ zăpadă CR/trecere}}$ – volumul de zăpadă/trecere provenită de pe căile publice rutiere, cu grad de prioritate 1, deszăpezite mecanizat (mc);

$V_{\text{ zăpadă CP/trecere}}$ – volumul de zăpadă/trecere provenită de pe căile publice pietonale deszăpezite manual (mc);

a_i – numărul de utilaje de aceeași capacitate;

b_i – capacitatea de transport a autospecialei (mc);

c_i – numărul de curse efectuate/schimb;

d_i – numărul de schimburi/zi;

5 – numărul de zile alocat pentru transportul zăpezii după terminarea deszăpezirii.

Art.19

(1) Suprafața cailor publice rutiere ce trebuie menținute în funcțiune prin combaterea poleiului și a înghețului sunt prezentate în anexa nr. 2

(2) Suprafața totală combatere polei pe căile publice rutiere este de 200.400 mp/an

Art.20

(1) Operatorul are obligația de a presta operațiunile necesare pentru combaterea poleiului cu autospeciale/utilaje de împrăștiat material antiderapant, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare.

(2) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospecialele/utilajele pe care le va utiliza în executarea operațiunii de combatere a poleiului și a înghețului și care vor rămâne în posesia/folosința sa după încetarea contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Art.21 (1) Operatorul trebuie să asigure autospecialele/utilajele de împrăștiat material antiderapant necesare combaterii poleiului.

(2) Ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele/utilajele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului, delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospecialele/utilajele de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru a demonstra că numărul de autospeciale/utilaje de împrăștiat material antiderapant oferite este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$S \leq 5,5 \times \sum_{i=1}^n n_i \times v_i \times l_i \times s_i \times 1000$$

unde:

S - suprafața totală combatere polei/trecere (mp);

5,5 (ore) – timpul efectiv de împrăștiere material antiderapant în cadrul programului de lucru de 8 ore;

n_i - numărul de autospeciale/utilaje pentru combaterea poleiului cu aceleași caracteristici tehnice;

v_i - viteza de lucru a utilajului i (km/h);

l_i - lățimea de acțiune a utilajului i (m);

s_i – numărul de schimburi/zi în care este folosit utilajul i .

Art.22

Operatorul are obligația de a asigura până la data de 30 septembrie a fiecărui an, stocurile tampon de materiale antiderapante. Pe măsură ce stocurile de materiale scad la jumătate, acestea vor fi refăcute, în maximum 10 zile de la constatare, prin achiziționarea cantităților necesare.

**Președinte de ședință,
Silimon Corina-Giorgiana**

Anexa nr. 1 la caietul de sarcini-cadru

Căile publice rutiere pe care se execută curățarea mecanizată a zăpezii

Nr. crt.				Suprafața dezăpezit mp/trecere
Suprafața totală a căilor publice rutiere dezăpezită				167.000

Anexa nr.2 la caietul de sarcini-cadru

Căile publice rutiere ce trebuie menținute în funcțiune prin combaterea poleiului și a înghețului

Nr. crt.		Lungime(m)	Latime(m)	Suprafața combatere polei (mp)
1		33.400	6	200.400
Suprafața totală combatere polei				200.400

CAIET DE SARCINI

Privind măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice

CAPITOLUL I

Art.1

(1) Prezentul caiet de sarcini – cadru stabilește conținutul și modul de întocmire de către autoritățile administrației publice locale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, a caietelor de sarcini pentru activitățile specifice serviciului de salubritate reglementate de Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2

(1) La întocmirea caietelor de sarcini autoritatea administrației publice locale sau, după caz, asociația de dezvoltare intercomunitară are obligația de a utiliza documentația prevăzută în prezentul caiet de sarcini – cadru, după cum urmează:

- a) în conținutul documentației caietului de sarcini se vor prelua din prezentul caiet de sarcini – cadru activitățile și toate condițiile tehnice specifice fiecărei activități desfășurate;
- b) conținutul caietului de sarcini va cuprinde setul de formulare precizate ca fiind obligatorii în caietul de sarcini – cadru, la care se pot adăuga și alte formulare considerate necesare pentru realizarea corespunzătoare a serviciului.

(2) Pentru fiecare contract de delegare/ hotărâre de dare în administrare care vizează activități ale serviciului de salubritate se întocmește câte un caiet de sarcini, care va prelua din prezentul caiet de sarcini-cadru secțiunile aferente activităților componente ale serviciului de salubritate care fac obiectul contractului de delegare/hotărârii de dare în administrare.

Art.3

Caietele de sarcini se supun aprobării autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară.

CAPITOLUL II

Obiectul caietului de sarcini

Art.4

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, stabilind cerințele tehnice și organizatorice minimale necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art.5

(1) În sensul prezentului caiet de sarcini, unitatea SC Salubritate-Turnu SRL în numele și pe seama Municipiului Turnu-Magurele, prin Consiliul Local, are calitatea de delegatar.

(2) Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității/activităților componente ale serviciului de salubritate indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art.6

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității privind maturatul, spalatul, stropirea și întreținerea cailor publice și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art.7

Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Art.8

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

CAPITOLUL III

Cerințe organizatorice minimale

SECȚIUNEA 1

Obligații de serviciu public în prestarea serviciului și operarea infrastructurii aferente acestuia

Art.9

Operatorul are următoarele obligații de serviciu public:

- a) prestarea activității/activităților de salubritate cu respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind securitatea și sănătatea în muncă, situațiile de urgență, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării construcțiilor în timpul exploatării, precum și cu respectarea tuturor obligațiilor sale care îi revin conform legii și/sau pe care și le-a asumat prin hotărârea de dare în administrare sau, după caz, prin contractul de delegare a gestiunii;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal propriu și/sau autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

- c) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- d) ținerea evidenței orelor de funcționare a autospecialelor, instalațiilor și utilajelor;
- e) asigurarea personalului necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare sau prin hotărârea de dare în administrare;
- f) asigurarea conducerii operative prin dispecerat, la solicitarea scrisă a delegatarului și cu recunoașterea costurilor aferente în tarif;
- g) deținerea unei dotări proprii cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților, în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- h) aplicarea metodelor performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului.

Art.10

Prestarea activității de salubritate se va realiza astfel încât să se asigure:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp, cu respectarea prevederilor contractuale
- b) adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului
- c) verificarea calității activității prestate;
- d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea activității;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de delegatar;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică
- h) reînnoirea parcului auto, în condițiile prevăzute în contractul de delegare
- i) îndeplinirea indicatorilor de performanță corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național, precum și a indicatorilor de performanță privind calitatea serviciului, aprobați de delegatar;
- j) asigurarea, pe toată durata de executare a activității, de personal calificat și în număr suficient.

Art.11

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului (regulamentul de serviciu se întocmește pe baza regulamentului - cadru al serviciului de salubritate aprobat de A.N.R.S.C.).

CAPITOLUL IV

Art.12

Măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare

Art.13

Operatorul are obligația de a presta activitatea de măturat, spălat și stropit a căilor publice rutiere și pietonale, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Turnu-Magurele

Art.14

- (1) Suprafața cailor publice rutiere pe care se execută operațiunea de măturat mecanizat, incluzând podurile, pasajele, parcărilor și stațiile publice sunt prezentate în anexa nr. 1
- (2) Suprafața maximă carosabil măturată mecanizat/zi este de 62.500 mp/zi
- (3) Suprafața totală carosabil măturată mecanizat/săptămână este de 312.500 mp/săptămână
- (4) Suprafața totală carosabil măturată mecanizat/an este de 11.250.000 mp/an (9 luni/an)

Art.15

(1) Operatorul are obligația de a presta operațiunea de măturat mecanizat pe căile publice rutiere cu autospecialele, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare.

Art.16

(1) Operatorul trebuie să asigure autospecialele necesare pentru executarea operațiunii de măturat mecanizat pe căile publice rutiere, În anul 2025,operatorul nu are prevedere bugetara pentru realizarea de investitii pentru activitatea de maturat mecanizat cai publice conform anexei nr.9

(2) În situația în care operatorul realizează investiții,ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului, delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospeciale de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru a demonstra că numărul de autospeciale de măturat mecanizat oferite este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$S \leq 6,5 \times \sum_{i=1}^n N_i \times v_i \times l_i \times s_i \times 1000$$

unde:

S - suprafața maximă carosabil măturată mecanizat/zi (mp);

6,5 (ore) – timpul efectiv de măturat al autospecialei în cadrul programului de lucru de 8 ore;

N_i - numărul de autospeciale de măturat mecanizat cu aceleași caracteristici tehnice;

v_i - viteza de lucru a autospecialei/utilajului i (km/h);

l_i - lățimea de acțiune/măturat a utilajului i (m);

s_i – numărul de schimburi/zi în care este folosit utilajul i.

Art.17

- (1) Căile publice rutiere pe care se execută operațiunea de măturat manual, incluzând podurile, pasajele, stațiile publice, parcurile publice și parcurile de reședință sunt prezentate în anexa nr.2
- (2) Suprafața maximă carosabil măturată manual/zi este de 96.900 mp/zi
- (3) Suprafața totală carosabil măturată manual/săptămână este de 484.500 mp/săptămână
- (4) Suprafața totală carosabil măturată manual/an este de 17.442.000 mp/an (9luni/an)

Art.18

- (1) Operatorul nu execută activitatea de maturat mecanizat cai pietonale conform anexei 3
- (2) Suprafața totală pietonală măturată mecanizat/săptămână este de ... mp/săptămână
- (3) Suprafața totală pietonală măturată mecanizat/an este de ... mp/an

Art.19

- (1) Suprafata cailor publice pietonale pe care se execută operațiunea de măturat manual sunt trotuarele și, dacă este cazul, punctele/locurile speciale, cu trafic pietonal intens, în care sunt necesare mai multe operațiuni de măturat manual pe zi, pentru menținerea curățeniei, sunt prezentate în anexa nr.4
- (2) Suprafața maximă trotuare măturată manual/zi este de 79.900 mp/zi
- (3) Suprafața totală trotuare măturată manual/săptămână este de 399.500 mp/săptămână
- (4) Suprafața totală trotuare măturată manual/an este de 14.382.000 mp/an(9luni/an)

Art.20

- (1) Căile publice rutiere pe care se execută operațiunea de stropit, incluzând podurile, pasajele, parcurile și stațiile publice sunt prezentate în anexa nr.5, în anul 2025 operatorul nu a executat activitatea de stropit cai publice conform anexei nr.5
- (2) Suprafața maximă carosabil stropită/zi este de ... mp/zi
- (3) Suprafața totală carosabil măturată mecanizat/săptămână este de ... mp/săptămână

(4) Suprafața totală carosabil stropită/an este de ... mp/an

Art.21

(1) Operatorul are obligația de a presta operațiunea de stropit căi publice cu autospeciale, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, conform necesarului prevăzut în anexa nr. ...

(2) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospecialele pe care le va utiliza în executarea operațiunii de stropit căi publice și care vor rămâne în posesia/folosința sa după încetarea contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Art.22

(1) Operatorul trebuie să asigure autospecialele necesare executării operațiunii de spălat căi publice de stropit, prevăzute în lista de investiții în sarcina operatorului, conform cerințelor din anexa nr. 5

(2) Ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului, delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospeciale de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru a demonstra că numărul de autospeciale de stropit oferite este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$S \leq 5,5 \times \sum_{i=1}^n N_i \times v_i \times l_i \times s_i \times 1000$$

unde:

S - suprafața maximă carosabil stropită/zi (mp);

5,5 (ore) – timpul efectiv de stropit al autospecialei în cadrul programului de lucru de 8 ore;

N_i - numărul de autospeciale/utilaje de stropit cu aceleași caracteristici tehnice;

v_i - viteza de lucru a autospecialei/utilajului i (km/h);

l_i - lățimea de acțiune/stropit a autospecialei/utilajului i (m);

s_i – numărul de schimburi/zi în care este utilizată autospeciala i.

Art.23

- (1) În anul 2025 operatorul nu a desfasurat activitatea de spalat cai publice conform anexei nr.6
- (2) Suprafata maxima carosabil spalata/zi este de ... mp/zi
- (3) Suprafata totala carosabil spalata/saptamana este de ... mp/saptamana
- (4) Suprafata totala carosabil spalata/an este de ... mp/an

Art.24

(1) Operatorul are obligatia de a presta operatiunea de spalat cai publice cu autospeciale, deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, conform necesarului prevăzut în anexa nr. ...

(2) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autospecialele pe care le va utiliza în executarea operațiunii de spalat cai publice și care vor rămâne în posesia/folosința sa după data încetării contractului de delegare, inclusiv dovezile privind modul de deținere al acestora, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

Art.25

(1) Ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, dovezile din care rezultă că autospecialele oferite sunt deținute în proprietate, leasing financiar sau fac obiectul unor antecontracte de vânzare-cumpărare, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(2) În cazul încetării înainte de termen a contractului de delegare, din motive neimputabile operatorului, delegatarul va plăti operatorului valoarea rămasă neamortizată/neachitată a investițiilor realizate în autospeciale de natura bunurilor de retur, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru a demonstra că numărul de autospeciale de spalat oferite este suficient, ofertantul va prezenta, în oferta tehnică, modul de calcul al necesarului minim de autospeciale/utilaje, din care să rezulte că este îndeplinită următoarea relație:

$$S \leq 5,5 \times \sum_{i=1}^n N_i \times v_i \times l_i \times s_i \times 1000$$

unde:

S - suprafata maxima carosabil spalata/zi (mp);

5,5 (ore) – timpul efectiv de spalat al autospecialei în cadrul programului de lucru de 8 ore;

N_i - numărul de autospeciale/utilaje de spalat cu aceleași caracteristici tehnice;

v_i - viteza de lucru a autospecialei/utilajului i (km/h);

l_i - lățimea de acțiune/spalat a autospecialei/utilajului i (m);

s_i – numărul de schimburi/zi în care este utilizată autospeciala i .

Art.26

- (1) Căile publice pietonale pe care se execută operațiunea de spălat sunt prezentate în anexa nr. 6
- (2) Suprafața totală trotuare spălată manual/săptămână este de ... mp/săptămână
- (3) Suprafața totală trotuare spălată manual/an este de ... mp/an

Art.27

- (1) Căile publice rutiere pe care se execută operațiunea de răzuit rigole sunt prezentate în anexa nr. 7, operatorul nu a efectuat activitatea de curatat rigole conform anexei nr.7
- (2) Suprafața totală răzuită anual este de ... mp/an

Art.28

- (1) Pe durata derulării contractului de delegare, suprafețele programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor putea suferi modificări și completări cauzate de reactualizări ale măsurătorilor și/sau de lucrări de refacere, modernizare și extindere a căilor publice.
- (2) Modificările și completările aduse suprafețelor programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor face obiectul unor acte adiționale încheiate la contractul de delegare.

Art.29

- (1) Pe durata prestării activității, suprafețele programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor putea suferi modificări și completări cauzate de reactualizări ale măsurătorilor și/sau de lucrări de refacere, modernizare și extindere a căilor publice.
- (2) Modificările și completările aduse suprafețelor programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor face obiectul unor hotărâri de modificare a hotărârii de dare în administrare a activității.

Art.30

- (1) Coșurile stradale concesionate/predate și frecvența de colectare sunt prezentate în Anexa 8
- (2) Deșeurile reziduale colectate din coșurile stradale și de pe căile publice vor fi transportate la stația/instalația de tratare mecano-biologică Mavrodin de către operatorul SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL.

Art.31

- (1) Pentru fiecare operațiune aferentă activității se stabilește/fundamentează un tarif.
- (2) Cheltuielile cu amortizarea utilajelor multifuncționale/autospecialelor utilizate în mai multe operațiuni specifice activității, inclusiv în operațiunile de deszăpezire/combateră a poleiului de pe căile publice, se vor repartiza proporțional cu timpul de utilizare al utilajelor/autospecialelor în operațiunile respective ori cu alte elemente relevante.
- (3) Ofertantul va detalia, în memoriul tehnico-economic justificativ al tarifelor oferite, modul de repartizare al cheltuielilor cu amortizarea aferente utilajelor multifuncționale/autospecialelor utilizate în mai multe operațiuni specifice activității, inclusiv în operațiunile de deszăpezire/combateră a poleiului de pe căile publice, în caz contrar oferta fiind considerată

neconformă.

(4) Contravaloarea contribuției pentru economia circulară nu se include în tarif și se va evidenția distinct, alături de tarif, pe factura emisă de operator.

Art.32

Abandonarea de către utilizatori a deșeurilor pe domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale constituie contravenție, a căror număr, frecvență și regularitate nu pot fi estimate.

**Președinte de ședință,
Silimon Corina-Giorgiana**

CAIET DE SARCINI
Privind dezinsecția, dezinfecția și deratizarea

CAPITOLUL I

Art.1

(1) Prezentul caiet de sarcini – cadru stabilește conținutul și modul de întocmire de către autoritățile administrației publice locale și asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, a caietelor de sarcini pentru activitățile specifice serviciului de salubritate reglementate de Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2

(1) La întocmirea caietelor de sarcini autoritatea administrației publice locale sau, după caz, asociația de dezvoltare intercomunitară are obligația de a utiliza documentația prevăzută în prezentul caiet de sarcini – cadru, după cum urmează:

- a) în conținutul documentației caietului de sarcini se vor prelua din prezentul caiet de sarcini – cadru activitățile și toate condițiile tehnice specifice fiecărei activități desfășurate;
- b) conținutul caietului de sarcini va cuprinde setul de formulare precizate ca fiind obligatorii în caietul de sarcini – cadru, la care se pot adăuga și alte formulare considerate necesare pentru realizarea corespunzătoare a serviciului.

(2) Pentru fiecare contract de delegare/ hotărâre de dare în administrare care vizează activități ale serviciului de salubritate se întocmește câte un caiet de sarcini, care va prelua din prezentul caiet de sarcini-cadru secțiunile aferente activităților componente ale serviciului de salubritate care fac obiectul contractului de delegare/hotărârii de dare în administrare.

Art.3

Caietele de sarcini se supun aprobării autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară.

CAPITOLUL II

Obiectul caietului de sarcini

Art.4

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, stabilind cerințele tehnice și organizatorice minimale necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art.5

(1) În sensul prezentului caiet de sarcini, unitatea SC Salubritate-Turnu SRL în numele și pe seama Municipiului Turnu-Magurele, prin Consiliul Local, are calitatea de delegatar.

(2) Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității/activităților componente ale serviciului de salubritate indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art.6

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității de Dezinsecție, Dezinfectie și Deratizare și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art.7

Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Art.8

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

CAPITOLUL III

Cerințe organizatorice minimale

SECȚIUNEA 1

Obligații de serviciu public în prestarea serviciului și operarea infrastructurii aferente acestuia

Art.9

Operatorul are următoarele obligații de serviciu public:

a) prestarea activității/activităților de salubritate cu respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind securitatea și sănătatea în muncă, situațiile de urgență, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării construcțiilor în timpul exploatării, precum și cu respectarea tuturor obligațiilor sale care îi revin conform legii și/sau pe care și le-a asumat prin hotărârea de dare în administrare sau, după caz, prin contractul de delegare a gestiunii;

- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal propriu și/sau autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;
- c) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- d) ținerea evidenței orelor de funcționare a autospecialelor, instalațiilor și utilajelor;
- e) asigurarea personalului necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare sau prin hotărârea de dare în administrare;
- f) asigurarea conducerii operative prin dispecerat, la solicitarea scrisă a delegatarului și cu recunoașterea costurilor aferente în tarif;
- g) deținerea unei dotări proprii cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților, în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- h) aplicarea metodelor performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare privind achizițiile publice, și să asigure totodată respectarea cerințelor specifice din legislația privind protecția mediului.

Art.10

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului (regulamentul de serviciu se întocmește pe baza regulamentului - cadru al serviciului de salubritate aprobat de A.N.R.S.C.).

CAPITOLUL IV

Dezinsecția, dezinfecția și deratizarea, la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale

Art.11

Operatorul are obligația de a presta activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Turnu-Magurele

Art.12

(1) Suprafețele aferente spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale unde se vor aplica tratamentele de dezinsecție pentru combaterea țânțarilor sunt specificate în anexa nr. 1

(2) Frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție pe spațiile deschise se face prin treceri/tratamente multiple, efectuate în fiecare luna din sezonul cald.

(3) Tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise se vor executa în perioada iunie, iulie, august, septembrie

(4) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale este de 8.710.000 mp/an

Art.13

(1) Operatorul are obligația de a executa tratamentele de dezinsecție pe spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice de pe aliniamentul stradal, cu utilaje de mare capacitate generatoare de ceață montate pe autovehicule.

(2) Suprafața tratată/trecere aferentă spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentul stradal este de 450.000 mp, conform contract prestari servicii.

(3) Perioada în care se execută tratamentele de dezinsecție de pe aliniamentul stradal, numărul de treceri/lună și numărul de treceri/an sunt același ca la tratamentele de dezinsecție executate pe spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

(4) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinsecție se execută de pe aliniamentul stradal, este de 450.000 mp

Art.14

(1) Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de dezinsecție pentru combaterea fânțarilor sunt specificate în anexa nr. 2.

(2) Frecvența de execuție/an a tratamentelor de dezinsecție în spațiile comune închise este de 3 treceri/an și ori de câte ori este nevoie.

(3) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unităților sanitare este de ...- mp/an

(4) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unităților de învățământ este de ...- mp/an

Art.15

(1) Operatorul are obligația de a executa tratamentele de dezinsecție pentru combaterea căpușelor în zonele cu vegetație aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale prevăzute în anexa nr. 4

(2) Frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție pentru combaterea căpușelor este de ..treceri/an .

(3) Suprafața tratată/trecere aferentă zonelor de vegetație pe care se execută tratamentele de dezinsecție pentru combaterea căpușelor este de 31.300 mp/trecere

Art.16

(1) Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale unde se vor aplica tratamentele de deratizare pentru combaterea șobolanilor și șoarecilor ,nu a executat in anul 2025 deratizare pe domeniul public,conform anexei 5.

(2) Suprafața totală tratată/trecere aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale pe care se execută tratamentele de deratizare este de ... mp/trecere

(3) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale pe care se execută tratamentele de deratizare este de ..mp

Art.17

(1) Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de deratizare pentru combaterea șobolanilor și șoarecilor sunt specificate în anexa nr. 6.

(2) Suprafața totală tratată/trecere aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari pe care se execută tratamentele de deratizare este de ... mp/trecere

(3) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari pe care se execută tratamentele de deratizare este de ... mp/an

Art.18

(1) Operatorul executa tratamentele de deratizare în căminele aferente rețelelor tehnico-edilitare prevăzute în anexa nr.7. Operatorul nu a efectuat tratament de deratizare in anul 2025.

(2) Suprafața totală tratată/trecere aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de ... mp/trecere

(3) Suprafața totală tratată/an aferentă căminelor rețelelor tehnico-edilitare este de ... mp/an

Art.19

(1) Obiectivele și suprafețele aferente spațiilor interioare ale clădirilor unității administrativ-teritoriale și spațiilor comune închise ale condominiilor aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se vor aplica tratamentele de dezinfecție sunt specificate în anexa nr. 8 .

(2) Frecvența de execuție/an a tratamentelor de dezinfectie este de ... treceri/an

(3) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor unităților sanitare unde se aplică tratamentele de dezinfecție este de ... mp/an

(4) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor unităților de învățământ unde se aplică tratamentele de dezinfecție este de ... mp/an

(5) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor interioare ale clădirilor instituțiilor publice din

subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ, unde se aplică tratamentele de dezinsecție este de ... mp/an

(6) Suprafața totală tratată/an aferentă spațiilor comune închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari unde se aplică tratamentele de dezinsecție este de ... mp/an

Art.20

(1) Suprafața aferentă fiecărui obiectiv pe care se execută tratamentele de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se stabilește la nivelul suprafeței înregistrate în planurile/documentele cadastrale.

(2) Pe durata derulării contractului de delegare, suprafețele obiectivelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor putea suferi modificări și completări cauzate de reactualizări ale măsurărilor și/sau de lucrări de înființare și extindere a obiectivelor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

(3) Modificările și completările aduse suprafețelor programate prevăzute în prezentul caiet de sarcini vor face obiectul unor acte adiționale încheiate la contractul de delegare.

Art.21

(1) Pe întreaga durată de derulare a contractului de delegare, frecvența de execuție a tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare nu va suferi modificări sub numărul de treceri/tratamente cerute prin documentația de atribuire.

(2) La solicitarea scrisă a delegatarului, operatorul are obligația să execute orice alte treceri/tratamente suplimentare de dezinsecție, dezinsecție și deratizare. Contravaloarea trecerilor/tratamentelor suplimentare va fi facturată de către operator și achitată de către autoritatea administrației publice locale, pe baza documentelor de lucru confirmate de către reprezentanții acesteia.

Art.22

În vederea bugetării anuale a sumelor necesare pentru plata contravalorii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ce urmează a fi executate în anul următor, operatorul are obligația să înainteze autorităților administrației publice locale, anual, cel târziu până la data de 1 decembrie a fiecărui an, Programul Unitar de Acțiune, întocmit pe baza datelor din prezentul caiet de sarcini și/sau a altor factori locali care favorizează apariția și dezvoltarea vectorilor.

Art.23

(1) Toate produsele folosite pentru efectuarea tratamentelor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție trebuie să fie avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

(2) Produsele raticide folosite la deratizare vor fi utilizate în condiții de siguranță, în conformitate cu normativele europene și naționale a produselor biocide.

(3) Pentru combaterea șobolanilor/șoarecilor se vor utiliza dozele de raticid respectând indicațiile din avizele emise de Comisia Națională pentru Produse Biocide și specificațiile din fișele tehnice ale producătorilor, aplicate pe unitatea de suprafață astfel încât să se asigure eficiența maximă a combaterii pentru perioada garantată a produsului. Operatorul va include obligatoriu în metodologia de lucru rețetarul cu cantitățile folosite pe unitatea de suprafață și va prezenta avizele și fișele tehnice ale produselor folosite.

(4) Pentru combaterea țânțarilor/căpușelor se vor utiliza numai produse biocide/insecticide aplicabile vectorilor vizați. Operatorul va include obligatoriu în metodologia de lucru rețetarul cu dozele folosite pe unitatea de suprafață și va prezenta avizele și fișele tehnice ale produselor folosite.

(5) Pentru prevenirea și combaterea bolilor infecțioase transmisibile se vor utiliza dezinfectanți și mijloace de dezinfecție adecvate pentru neutralizarea agentului patogen vizat.

(6) Pe toată durata de derulare a contractului de delegare, operatorul are obligația să înlocuiască de îndată produsele biocide pentru care Comisia Națională pentru Produse Biocide nu mai emite avize, cu alte produse similare avizate pentru combaterea vectorilor vizați, convenite cu autoritatea administrației publice locale. Cheltuielile cu achiziția noilor produse se vor recunoaște și se vor include în tariful operațiunii respective.

Art.24

(1) În vederea prestării activității de dezinfecție, dezinsecție și deratizare la standardele de calitate care să satisfacă cerințele colectivității locale, operatorul trebuie să dețină o dotare minimă cu autospeciale, utilaje și aparate, având în vedere întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor obiectivelor spații deschise care trebuie tratată în timpul efectiv de acțiune/pulverizare al utilajelor/aparatelor rămas din programul de lucru de 8 ore, după scăderea timpului de dozare a insecticidului, timpului de deplasare pe distanța, dus-întors, a utilajelor și personalului de la punctul de lucru la sectorul de muncă și timpului de încărcare/golire a utilajelor/aparatelor.

(2) Operatorul are obligația de a presta activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare cu autovehicule, utilaje și aparate deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, conform următorului necesar:

a) autovehicule , folosite pentru transportul echipelor, a echipamentului de lucru și a produselor biocide;

b) autospecială pentru transportul cadavrelor de rozătoare colectate, în vederea eliminării acestora la firmele autorizate să desfășoare activități de incinerare;

- c) utilaje de mare capacitate generatoare de ceață rece tip ULV (Ultra Low Volume) , folosite la tratamentele de dezinfecție pe spațiile deschise, executate de pe aliniamentul stradal;
- d) autoutilitare/platforme ULV, pentru transportul utilajelor de mare capacitate generatoare de ceață
- e) aparate portabile generatoare de ceață caldă (termonebulizatoare) , folosite, în principal, în zonele cu vegetație abundentă unde nu ajung/acționează utilajele de mare capacitate;
- f) aparate portabile pentru pulverizare fină (atomizoare) , folosite, în principal, pentru dezinfecție la nivelul solului, în parcuri și alte spații verzi unde nu ajung/acționează utilajele de mare capacitate generatoare de ceață;
- g) alte dotări

(3) În vederea prestării activității la standardele de calitate care să satisfacă cerințele colectivității locale, operatorul trebuie să asigure personalul de specialitate și personalul de execuție calificat, astfel încât întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor obiectivelor spații deschise să poată fi tratată în timpul efectiv de executare a dezinfecției din cadrul programului de lucru de 8 ore, rămas după efectuarea tuturor operațiunilor preliminare.

(4) Operatorul are obligația să asigure următorul necesar de personal:

- a) personal de specialitate
- b) personalul de execuție calificat de agenți dezinfecție, dezinfecție, deratizare

(5) În vederea asigurării continuității activității și intervențiilor operative ori de câte ori este necesar pentru stingerea unui focar, operatorul va asigura personal operativ de intervenție

(6) Ofertantul va face dovada că, la data depunerii ofertei, are angajat tot personalul de specialitate și personalul de execuție calificat și va prezenta, în oferta tehnică, pentru fiecare agent dezinfecție, dezinfecție, deratizare, certificatul de calificare profesională în ocupația de agent dezinfecție, dezinfecție, deratizare, în caz oferta fiind considerată neconformă.

Art.25

(1) Operatorul are obligația să asigure un număr suficient de personal, de autovehicule, de utilaje de mare capacitate generatoare de ceață și de aparate portabile/atomizoare necesare pentru executarea tratamentelor de dezinfecție pentru combaterea țânțarilor, având în vedere suprafața totală/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și spațiilor deschise ale persoanelor fizice și juridice, la care tratamentele de dezinfecție se execută de pe aliniamentul stradal.

(2) Pentru buna îndeplinirea a contractului în condiții de calitate și performanță, la standardele de calitate care să corespundă gradului de satisfacere al colectivității locale, operatorul va asigura personal de specialitate. În oferta tehnică, ofertantul va nominaliza personalul de specialitate desemnat

pentru îndeplinirea contractului și va face dovada că acesta este angajat la data depunerii ofertei, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(3) În oferta tehnică, ofertantul va prezenta o listă detaliată cu autovehiculele, utilajele de mare capacitate generatoare de ceață și aparatele portabile/atomizoarele deținute în proprietate, leasing sau care fac obiectul unor contracte de închiriere și/sau antecontracte de vânzare-cumpărare, inclusiv dovezile privind modul de deținere, precum și caracteristicile tehnice principale de funcționare ale acestora și viteza de deplasare a fiecărui autovehicul/utilaj în timpul efectuării tratamentului de dezinsecție prin pulverizare mecanică, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

(4) Ofertantul se va asigura că personalul și aparatele/utilajele oferite sunt suficiente pentru a executa tratamentele de dezinsecție, prin pulverizare manuală și mecanică, pe întreaga suprafață/trecere aferentă tuturor spațiilor deschise în timpul efectiv de dezinsecție/pulverizare din cadrul programului de lucru de 8 ore, în caz contrar oferta fiind considerată neconformă.

**Președinte de ședință,
Silimon Corina-Giorgiana**

Anexa nr. 1 la caietul de sarcini-cadru

Dezinsecție spații deschise – vector țânțari

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor deschise și locația obiectivului unde se aplică tratamentul de dezinsecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
I. Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale		
I	Suprafața totală tratată/trecere spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale	8.710.000
II. Spații deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, la care dezinsecția se execută de pe aliniamentul stradal		
II	Suprafața totală tratată/trecere spații deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, la care dezinsecția se execută de pe aliniamentul stradal	450.000
III	Suprafața totală tratată/trecere aferență tuturor spații deschise (I +II)	9.160.000

Anexa nr. 2 la caietul de sarcini-cadru

Dezinsecție spații comune închise – vector țânțari

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor comune închise ale clădirilor/condominiilor crt. (subsol, spații tehnice și alte asemenea) unde se aplică tratamentul de dezinsecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
2	Clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
3	Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ	-----
4	Imobile de tip condominiu ale asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea)	-----

Anexa nr. 3 la caietul de sarcini-cadru

Dezinsecție cămine rețelele tehnico-edilitare - vector fânțari

Nr. crt.	Cămine aferente rețelilor tehnico-edilitare unde se aplică tratamentul de dezinsecție	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Cămine de vizitare aferente rețelilor de alimentare cu apă	-----
2	Cămine de vizitare aferente rețelilor de canalizare	-----
2	Cămine de vizitare aferente rețelilor de alimentare cu energie termică	-----
Suprafața totală/trecere		-----

Anexa nr. 4 la caietul de sarcini-cadru

Dezinsecție spații deschise – vector căpușe

Obiectivul aferent spațiilor deschise unde se aplică tratamentul de dezinsecție pentru combaterea căpușelor	Suprafața tratată/trecere (mp)
Zone cu vegetație: parcuri, grădini publice, locuri de agrement, locuri de joacă, terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine, terenuri adiacente blocurilor de locuințe, alte spații verzi	31.300

Anexa nr. 5 la caietul de sarcini-cadru

Deratizare spații deschise – vector șobolani/șoareci

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor deschise unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine	-----
2	Parcuri	-----
Suprafața totală tratată/trecere		-----

Anexa nr. 6 la caietul de sarcini-cadru

Deratizare spații comune închise - vector șobolani/șoarec

Nr. crt.	Obiectivul aferent spațiilor comune închise ale clădirilor/condominiilor (subsol, spații tehnice și alte asemenea) unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Clădiri ale unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
2	Clădiri ale unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
3	Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ	-----
4	Imobile de tip condominiu ale asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea)	-----
Suprafața totală tratată/trecere		-----

Anexa nr. 7 la caietul de sarcini-cadru

Deratizare cămine rețele tehnico-edilitare – vector șobolani/șoareci

Nr. crt.	Cămine aferente rețelilor tehnico-edilitare unde se aplică tratamentul de deratizare	Suprafața tratată/trecere (mp)
1	Cămine de vizitare aferente rețelilor de alimentare cu apă	-----
2	Cămine de vizitare aferente rețelilor de canalizare	-----
3	Cămine de vizitare aferente rețelilor de alimentare cu energie termică	-----
4	Cămine de vizitare și echipamente aferente sistemului de monitorizare trafic	-----
Suprafața totală tratată/trecere		-----

Anexa nr. 8 la caietul de sarcini-cadru

Dezinfecție

Nr. crt.	Suprafața tratată/trecere (mp)
Obiectivul aferent spațiilor interioare ale clădirilor aparținând unității administrativ-teritoriale și spațiilor comune închise ale condominiilor unde se aplică tratamentul de dezinfecție	
1 Spații interioare ale clădirilor unităților sanitare din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
2 Spații interioare ale clădirilor unităților de învățământ din subordinea autorităților administrației publice locale	-----
3 Spații interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ	-----
4 Spații comune închise ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (casa scării, subsol, spații tehnice, încăperile prevăzute cu tobogan destinate colectării/evacuării deșeurilor municipale, parcări subterane și alte asemenea)	-----

**JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR**

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea caietelor de sarcini ale serviciului de salubritate din Municipiul Turnu Măgurele

Stabilirea cadrului pentru organizarea, gestionarea, reglementarea și monitorizarea serviciului public de salubritate în localități se face cu respectarea actelor normative în vigoare : Legea 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, Legea 101/2006 a serviciilor de salubritate a localităților, Ordinului nr. 98/2025 al președintelui A.N.R.S.C.U.P. privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților.

Dat fiind importanța acestor servicii, la nivelul municipiului Turnu Măgurele, serviciul public de salubritate este asigurat prin intermediul unui operator cu personalitate juridică, înființat, organizat coordonat și monitorizat de Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele

Proiectul de hotărâre privind aprobarea caietelor de sarcini aferente activităților specifice serviciului de salubritate al municipiului Turnu Măgurele îndeplinește cadrul legal de aprobare, potrivit atribuțiilor și competențelor Consiliului Local prevăzute de legislația în vigoare.

PRIMAR,

Dănuț CUCLEA

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea caietelor de sarcini al serviciului de salubritate din Municipiul Turnu Măgurele

La nivelul municipiului Turnu Măgurele, serviciul public de salubritate este asigurat prin intermediul unui operator cu personalitate juridică, înființat, organizat coordonat și monitorizat de Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele.

Având în vedere, abrogarea Ordinului nr.111/2007 al președintelui A.N.R.S.C.U.P privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de salubritate a localităților, este necesară aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele a unor noi caiete de sarcini pentru desfășurarea serviciului de salubritate din Municipiul Turnu Măgurele

Prin Ordinul nr. 98/2025 al președintelui A.N.R.S.C.U.P privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților, s-a stabilit cadrul juridic unitar privind desfășurarea serviciului de salubritate, definind modalitățile și condițiile ce se cer a fi îndeplinite pentru asigurarea serviciului de salubritate, indicatorilor de performanță aferenți, cerințele fundamentale aplicabile, raporturile dintre operator și utilizatori.

Ținând cont de prevederile Art.282, alin.(1) din Anexa la Ordinul nr.98/2025 al președintelui A.N.R.S.C.U.P privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților: *“Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, vor elabora și aproba în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului caiet de sarcini-cadru, caietul de sarcini propriu al serviciului de salubritate sau vor modifica caietele de sarcini existente, în funcție de particularitățile locale și de interesele actuale și de perspectivă ale comunității respective, în conformitate cu prevederile prezentului caiet de sarcini-cadru.”* propunem spre dezbatere și aprobare caietele de sarcini pentru serviciul de salubritate al municipiului Turnu Măgurele și al caietelor de sarcini aferente activităților specifice serviciului de salubritate din municipiul Turnu Măgurele care constituie anexele 1, 2, și 3 la prezentul proiect de hotărâre.

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri de consiliul local, își încetează aplicabilitatea:

-H.C.L. nr.177/14.12.2007 privind aprobarea caietelor de sarcini specifice serviciului de salubritate din municipiul Turnu Măgurele;

-H.C.L. nr.195/20.12.2017 privind actualizarea Anexei nr.1 la Caietul de sarcini privind măturatul, stropitul, și întreținerea căilor publice, aprobat prin H.C.L. nr.177/14.12.2007;

-H.C.L. nr.121/24.09.2019 privind aprobarea Caietului de sarcini privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare, aprobat prin H.C.L. 177/14.12.2007.

Față de cele prezentate, susținem proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

ȘEF SERVICIU,
Ing. Tinel ISTRATE