

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 09.07.2025

în ședință extraordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,

unde participă 17 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 350 din 08.07.2025, acesta a fost convocat în ședință extraordinară în procedură de îndată.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție, 17 sunt prezenți. Au anunțat că nu pot participa la ședința de astăzi domnul consilier local Lambă Daniel și domnul consilier local Nuță Radu-Daniel.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței extraordinare din 23.06.2025 care este aprobat în forma tehnoredactată cu 16 voturi pentru.

Domnul Primar: este adevărat că nu ați auzit și de aceea nu votați.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: nu am auzit și acum.

Domnul Primar: dacă vorbeați cu domnul Bozgan.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: nu, nu am auzit dar mi-am dat seama despre ce este vorba, dar mai este o problemă. Acolo, încă o dată apar, probabil că este folosit un soft de transcriere, nu este perfect și oricum mi-am propus să nu mai votez până când nu se filmează ședințele. Deci, în acel proces verbal am găsit nu o dată, ci de mai multe ori mici erori, nu mari dar sunt. De exemplu, acum era, eu spusesem x^2+1 , nu s^2+1 , dar am spus că nu mai este cazul să mă mai agit pentru asta.

Domnul secretar general jr. Franchevici Daniel: poate fi o eroare materială.

Deci, procesul verbal al ședinței extraordinare din 23.06.2025 este aprobat în forma tehnoredactată cu 16 voturi pentru și un vot împotriva (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai).

Domnul Președinte de ședință, Manea Tudor, prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr. 87/28.05.2025

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr. 88/28.05.2025

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 17 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: aș vrea eu să vă spun câteva cuvinte. Sunt primele proiecte ale UAT Turnu Măgurele care au un procentaj la evaluare de 100% puncte doar că, centrala pe gaz este neeligibilă la această finanțare, de aici apar și cheltuielile neeligibile. DALI-ul a fost gestionat aproape în totalitate de ADR Sud Muntenia și noi doar 10%. Nu s-a găsit altă soluție. Există și pompă de căldură dar care nu va face față și o parte din panourile fotovoltaice nu am avut unde să le plantăm în incinta celor două unități.

Dacă mai aveți alte întrebări pe partea tehnică vi le detaliez doamna Mitrofan.

Domnul consilier local Bozgan Ion: o întrebare aş avea eu. Pot să o adresez?

Domnul Primar: da, sigur.

Domnul consilier local Bozgan Ion: din nou, ca şi la şedinţa precedentă rămân nelămurit referitor la creşterea eficienţei energetice prin cămăşuirea pereţilor cu 10 cm cu beton armat. Unde este creşterea eficienţei prin dublarea pereţilor clădirii cu beton fără să folosim un polistiren sau un material de izolaţie pentru creşterea eficienţei?

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, şef servciu dezvoltare locală şi investiţii: dar nu este cu beton armat, este cu polistiren.

Domnul consilier local Bozgan Ion: ba da şi specifică „armat”. Dacă luăm şcoala gimnazială, spre exemplu, ce rost ar avea să dublăm structura cu încă 10 cm pentru că tehnic, dacă ne gândim, că sarcina care cade pe fundaţia existentă nu facem decât să o îngreunăm fără niciun avantaj în titlul pe care îl avem noi cu creşterea eficienţei. Da, vi şi o cămăşuişti, să folosim termenul tehnic cu polistiren, cu vată minerală, cu orice, fără să încarci sarcina care este pe fundaţie la ora asta.

Domnul Primar: domnule Bozgan, aceasta este soluţia acceptată la finanţare de finanţator, ADR Sud Muntenia, ei au comandat documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI), soluţia dată de proiectanţi a fost în acest DALI şi de audit energetic şi ei au aprobat această chestiune, noi urmând să lansăm procedura de proiectare şi execuţie pe documentaţia plătită şi comandată de ei prin care s-a stabilit că există grad de eficienţă energetică acceptat în UE.

Domnul consilier local Bozgan Ion: nu ştiu dacă cineva, vreodată, nu o să se întrebe dacă nu cumva suma aceasta care este aproape cât construirea unui alte şcoli, unde a fost creşterea eficienţei. E bine dar să schimbăm denumirea titlului, restructurare.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: consolidare.

Domnul consilier local Bozgan Ion: consolidare şi creşterea eficienţei.

Domnul Primar: consolidare nu putem.

Domnul consilier local Bozgan Ion: asta facem, să ştiţi, prin beton armat.

Domnul Primar: nu se umblă la structura de rezistenţă.

Domnul consilier local Bozgan Ion: nu se umblă? Se afectează, îngreunând sarcina pe o fundaţie dimensionată cu actuala structură de rezistenţă pe care o are clădirea.

Domnul Primar: nu putem contesta lucrarea unui proiectant.

Domnul consilier local Bozgan Ion: eu o contest pentru că este motivul pentru care titlul acesta nu reflectă lucrarea, titlul acesta nu reflectă banii. Adică nu vii cu 3 milioane de euro ca să creşti eficienţa energetică, când cu 500 mii de euro ai îmbrăcat-o în polistiren, ai schimbat toate termopanele, pui tripan.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, şef serviciu dezvoltare locală şi investiţii: să nu uitaţi că 45% din acest buget sunt doar rezervă de implementare, diverse şi neprevăzute, pe care nu ştii dacă le plăteşti.

Domnul consilier local Bozgan Ion: toate acestea văzute prin prisma a ceea ce se vrea să se facă. Cu banii aceştia mai faci o şcoală dar nu ne trebuie. Cred că schimbarea titlului nu ne-ar folosi pe noi doar ca să ridicăm mâna că suntem de acord cu creşterea eficienţei energetice. Da, refacerea structurii, consolidare, atunci zici în cunoştinţă de cauză, da domnule, se impune, nu se impune, am găsit soluţia, am constatat că se impune, dar dacă ca să vii să zici că dăm 3 milioane de euro ca să creştem eficienţa, mie mi-ar fi frică să zic, la o verificare, că eu împreună cu un proiectant am avizat aşa ceva, nu? Nu am dreptate?

Domnul Primar: nu pot nici să aprob, nici să contest acest lucru.

Domnul consilier local Bozgan Ion: schimbăm titlul şi spunem şi dacă se impune restructurare, consolidare, subzidiri.

Domnul Primar: dar nu sunt lucrări de subzidiri ca să putem spune acest lucru.

Domnul consilier local Bozgan Ion: dar nu este necesar, de aceea nici nu le-am prevăzut în proiect.

Domnul Preşedinte: da, vă rog domnule Iordan.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: ca paranteză mică, sunt în deplin acord cu ce a spus domnul Bozgan și vreau să mai subliniez încă o problemă. În general, în momentul în care se face o reabilitare termică scopul este de a micșora consumul energetic ori, noi cheltuim sume mari de bani iar prin acea scădere de consum energetic, în durata de viață a clădirii nu vom recupera niciodată acei bani și atunci, teoretic, facem un calcul mult prea mare, de milioane de euro, pentru ca să obținem un avantaj economic de sub un milion de euro în 50 de ani. M-am exprimat clar? Mă înțelegeți?

Domnul Primar: înțelegem.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: noi vom obține o reducere a cheltuielilor oarecum, să zicem semnificativă dar nu substanțială și în 50 de ani de durată, dacă acele școli mai au durată de viață de 50 de ani, bănuiesc că sunt trecute, nu-mi aduc aminte acum dacă în precedenta documentație era trecută, chiar nu-mi aduc aminte. Dar, s-ar putea ca noi să cheltuim acum, o sumă foarte mare de bani în speranța că îi vom recupera printr-un mai bun randament energetic, în condițiile în care nu știm dacă acele școli vor mai dura, vor mai avea durata de viață așa de mare.

Domnul Primar: nu putem să amortizăm această cheltuială prin reducerea consumului energetic.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: ba da, așa se face.

Domnul Președinte: în general, să știți că din învățământ, nu se obțin bani, se obține educație domnule Iordan pentru că văd că tot timpul trebuie să tăiem sau să facem ceva în învățământ, să punem piedici.

Domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai: eu sunt de acord dar, ceva mai devreme colegele dumneavoastră spuneau că nu mai sunt copii.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 13 voturi pentru, două voturi împotrivă (domnul consilier local Bădiță Stancu și domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai) și două abțineri (domnul consilier local Celeapcă Alexandru și domnul consilier local Bozgan Ion).

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 14 voturi pentru, un vot împotrivă (domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai) și două abțineri (domnul consilier local Celeapcă Alexandru și domnul consilier local Bozgan Ion).

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.

S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manea Tudor**

**SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian**

**ÎNTOCMIT,
Cons. Preda Eugenia**