

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.118/30.08.2017

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3166/13.02.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.3167/13.02.2023 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.118/30.08.2017 privind aprobarea finanțării din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală, pentru obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr.4 din municipiul Turnu Măgurele”, se modifică după cum urmează :

1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.1 Se aprobă finanțarea din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr.4 din municipiul Turnu Măgurele în valoare de 283.120,34 lei inclusiv TVA”.

Art.II La data adoptării prezentei, prevederile hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.163/28.10.2021 încetează aplicabilitatea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MITROI TEODOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele

Nr. 18 / 17.02. 2023

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
Primar
Nr. 3166/13.02.2023

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.118/30.08.2017

Potrivit O.U.G nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt consiliile locale ca autorități deliberative și primarii ca autorități executive. Consiliile locale și primarii funcționează ca autorități ale administrației publice locale și rezolvă treburile publice, în condițiile legii.

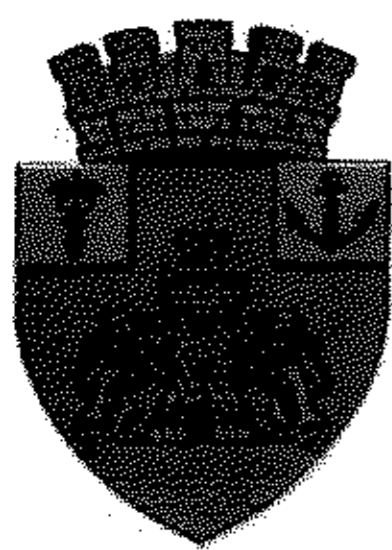
Prin H.C.L. nr. 118/30.08.2017 s-a aprobat finanțarea din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală, pentru obiectivul de investiții „ Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr. 4 din municipiul Turnu Măgurele” cu suma de 221.700 lei.

Având în vedere că prin hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.267/13.12.2022 au fost actualizați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr. 4 din municipiul Turnu Măgurele” este imperios necesară și aprobarea noii valori ce se va finanța din bugetul local pentru acele categorii de cheltuieli ce nu se finanțează prin Programul național de dezvoltare locală, respectiv suma de 283.120,34 lei inclusiv TVA.

În consecință, cheltuielile ce vor fi asigurate din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele pentru obiectivul de investiții „Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr. 4 din municipiul Turnu Măgurele” sunt în sumă de 283.120,34 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ



JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 2
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTIȚII
TEL. 0247 – 416 451
FAX 0247 – 416 453
e-mail: primariatm@yahoo.com
Nr. 3167/13.02.2023



RAPORT DE FUNDAMENTARE

**Privește: Modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 118/
30.08.2017**

Municipiul Turnu Magurele a obținut finanțare de la bugetul de stat pentru realizarea obiectivului de investiții „*Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr. 4 din municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman*”, prin Programul Național de Dezvoltare Locală, etapa 2

Având în vedere HCL nr.267/13.12.2022 prin care au fost actualizati indicatorii tehnico economici ai obiectivului de investitii mai sus mentionat este necesara modificarea si a HCL nr. 118/30.08.2017 privind finantarea din bugetul local al municipiului Turnu Magurele , a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanteaza prin Programul National de Dezvoltare Locala .

Din valoarea finală a investiției de 1.581.222,47 lei, inclusiv TVA sunt alocați din bugetul de stat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației suma de **1.298.102,13 lei**, inclusiv TVA iar diferența de **283.120,34 lei**, inclusiv TVA, trebuie asigurată din Bugetul Local al Municipiului Turnu Măgurele.

În consecință, cheltuielile ce vor fi finanțate din bugetul local pentru obiectivul de investiții „*Consolidare și reabilitare corp principal și amenajare curte interioară Grădinița nr. 4 din municipiul Turnu Măgurele*”, sunt în sumă de **283.120,34 lei** inclusiv TVA.

La data prezentei HCL nr. 163 / 28.10.2021 își încetează aplicabilitatea.

Față de cele expuse, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu,

Mitrofan Mihaela

Întocmit,

Mehedințu Medi

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.72/11.04.2022

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3512/16.02.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.3513/16.02.2023 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.72/11.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.5 din municipiul Turnu Măgurele" și a cheltuielilor aferente acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență, se modifică după cum urmează:

I. Articolul 1¹, se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.1¹ Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.5 din municipiul Turnu Măgurele, este prevăzută în anexa nr.1A".

Art.II Anexa nr.1A face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MITROI TEODOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele

Nr. 19 / 17.02. 2023

JUDEȚUL TELEORMAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

Anexa nr.1A la H.C.L nr. 19 / 17.02.2023

TURNU MĂGURELE

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI GRĂDINIȚA DE COPII NR.5 DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE”

Locația la care se realizează intervenția se află în intravilanul Municipiului Turnu Măgurele, în zona de instituții publice și servicii, subzona unități de învățământ, destinația construcției este și se păstrează „unitate de învățământ preșcolar”.

Terenul și construcțiile sunt parte a domeniului public al municipiului Turnu Măgurele conform Hotărârii nr.1358/27.12.2001 emis de Guvernul României (Anexa nr. 3 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, Hotărârea nr.171/30.10.2014 - Consiliul Local Turnu Măgurele).

Grădinița cu program prelungit și creșă construită în intervalul 1978 - 1980 iar extinderea anexa alipită, realizată în intervalul 2005 – 2010. Suprafața propusă să fie amenajată, specific grupei de vârstă preșcolară este de 959 m², suprafața desfășurată de 1918 m² este o clădire formată din trei tronsoane, având legătură directă între ele, un regim de înălțime P+1E, cu funcțiunea de creșă și grădiniță cu program prelungit.

Funcțional, unul din tronsoane adăpostește opt săli de grădiniță, al doilea patru săli de creșă dispuse la parter și etaj, iar al treilea face legătura între funcțiuni necesare (bucătărie, spălătorie, vestiare, spații tehnice).

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)

S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm

S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante – corpuri LED, senzori de pezentă).

În conformitate cu raportul de audit energetic, indicatorii de proiect sunt:

Indicatori de realizat/ de proiect				
Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Sinc= 1716 mp				
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire [kWh/m ² /an]	202,19	53,52	148,67	73,53%
Consumul total de energie primară [kWh/m ² /an]	278,09	191,46	86,63	31,15%
Consumul de energie utilizând surse regenerabile [kWh/m ² /an]	0,00	46,31		
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră [echivalent KgCO ₂ /mp/an]	47,98	21,85	26,13	54,46%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MITROI TEODOR

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.3512/16.02.2023

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.72/11.04.2022

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții în toate problemele de interes local și asigură potrivit competențelor și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice.

Odată cu lansarea apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului național de redresare și reziliență (PNRR), Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a imobilului – Grădinița nr.5.

Prin Hotărârea nr.72/11.04.2022, Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele a aprobat depunerea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.5 din municipiul Turnu Măgurele”, în cadrul Planului național de redresare și reziliență.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare autorității deliberative vizează modificarea art.1¹ din H.C.L nr.72/11.04.2022 cu modificările și completările ulterioare, în speță actualizarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată prin acest proiect.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: modificarea HCL nr. 72/11.04.2022

Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a Grădiniței de copii nr. 5, depunând astfel proiectul „*Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr. 5 din municipiul Turnu Măgurele*”, în cadrul *Apelului de proiecte PNNR/20222/C5/2/b.2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).*

Proiectul se află în etapa de precontractare, în data de 10.02.2023 fiind primită solicitarea de clarificări, conform căreia este necesară modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 73/11.04.2022, privind descrierea sumară a investiției cu sinteza soluțiilor de modernizare, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic actualizat.

Astfel, a fost modificată Anexa nr. 1 la HCL nr.72/11.04.2022 cu precizarea soluțiilor de modernizare și a indicatorilor din raportul de audit energetic actualizat.

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)

S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm

S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante – corpuri LED, senzori de pezența).

În urma celor prezentate, se modifică articolul 1¹ din HCL nr. 72/11.04.2022, după cum urmează:

„Art.1¹ Descrierea sumară a investiției se constituie Anexa 1A la prezenta Hotărâre de Consiliu Local”.

Celelalte articole din HCL nr. 72/ 11.04.2022, rămân neschimbate.

Șef serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Ing. Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Bunoaica Andreea

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3514/16.02.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.3515/16.02.2023 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele" și a cheltuielilor aferente acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 1¹, se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.1¹ Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele, este prevăzută în anexa nr.1A".

Art.II Anexa nr.1A face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MITROI TEODOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele

Nr. 20 / 17.02. 2023

JUDEȚUL TELEORMAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

Anexa nr.1A la H.C.L nr. 20/17.02.2023

TURNU MĂGURELE

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI GRĂDINIȚA DE COPII NR.7 DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE”

Locația la care se realizează intervenția se află pe strada Chimiei, în intravilanul Municipiului Turnu Măgurele și are o suprafață de 1110 m² cu o suprafață desfășurată de 2220 m².

Imobilul se află în proprietatea Municipiului Turnu Măgurele.

Grădinița cu program prelungit și creșă, construită în intervalul 1978 - 1980. Suprafața propusă să fie amenajată, este de 1110 m² cu o suprafață desfășurată de 2220 m² și este o clădire formată din trei tronsoane, având legătură directă între ele, un regim de înălțime S+P+1E, cu funcțiunea de creșă și grădiniță cu program prelungit.

Funcțional, unul din tronsoane adăpostește opt săli de grădiniță, al doilea patru săli de creșă dispuse la parter și etaj iar al treilea face legătura între funcțiuni necesare (bucătărie, spălătorie, vestiare, spații tehnice).

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

~~S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;~~

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

~~S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)~~

~~S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm~~

~~S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante = corpuri LED, senzori de pezența).~~

În conformitate cu auditul energetic, indicatorii de proiect sunt:

Indicatori de realizat/ de proiect				
Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Sinc= 2064 mp				
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire [kWh/m ² /an]	220,61	53,52	167,09	75,74%
Consumul total de energie primară [kWh/m ² /an]	302,36	192,48	109,88	36,34%
Consumul de energie utilizând surse regenerabile [kWh/m ² /an]	0,00	43,45		
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră [echivalent KgCO ₂ /mp/an]	52,26	21,30	30,96	59,25%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROI TEODOR

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.3514/16.02.2023

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții în toate problemele de interes local și asigură potrivit competențelor și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice.

Odată cu lansarea apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului național de redresare și reziliență (PNRR), Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a imobilului – Grădinița nr.7.

Prin Hotărârea nr.73/11.04.2022, Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele a aprobat depunerea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele”, în cadrul Planului național de redresare și reziliență.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare autorității deliberative vizează modificarea art.1¹ din H.C.L nr.73/11.04.2022 cu modificările și completările ulterioare, în speță actualizarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată prin acest proiect.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: modificarea HCL nr. 73/11.04.2022

Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a Grădiniței de copii nr. 7, depunând astfel proiectul „*Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr. 7 din municipiul Turnu Măgurele*”, în cadrul *Apelului de proiecte PNNR/20222/C5/2/b.2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR)*.

Proiectul se află în etapa de precontractare, în data de 10.02.2023 fiind primită solicitarea de clarificări, conform căreia este necesară modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 73/11.04.2022, privind descrierea sumară a investiției cu sinteza soluțiilor de modernizare, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic actualizat

Astfel, a fost completată Anexa nr. 1 la HCL nr. 73/11.04.2022 cu precizarea soluțiilor de modernizare și a indicatorilor din raportul de audit energetic actualizat.

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)

S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm

S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante – corpuri LED, senzori de pezența).

În urma celor prezentate, se modifică articolul 1¹ din HCL nr. 73/ 11.04.2022, după cum urmează:

„Art.1¹ Descrierea sumară a investiției se constituie Anexa 1A la prezenta Hotărâre de Consiliu Local”.

Celelalte articole din HCL nr. 73/11.04.2022 rămân neschimbate.

Șef serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,

Mitrofan Mihaela

Întocmit,

Bunoaica Andreea

HOTĂRÂRE

Privește: achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3522/16.02.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
 - raportul comun de fundamentare nr.3523/16.02.2023 al serviciului juridic și administrație publică locală și serviciului dezvoltare locală și investiții;
 - prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
 - în conformitate cu prevederile art.109, art.129 alin.(1) și alin.(14) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.5 lit.,„ee”, art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.,„a” O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele inclusiv în justiție, în toate litigiile în care autorității contractante – Municipiul Turnu Măgurele îi sunt aplicate corecții financiare în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri europene nerambursabile.

Art.2 Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele inclusiv în justiție, în toate litigiile în care autorității contractante – Municipiul Turnu Măgurele îi sunt aplicate corecții financiare în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri europene nerambursabile, se va realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice și cu încadrarea în prevederile bugetului de venituri și cheltuieli la nivelul Municipiului Turnu Măgurele pe anul 2023.

Art.3 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică, serviciului dezvoltare locală și investiții și serviciului buget-contabilitate – contracte va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MITROI TEODOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele

Nr. 21 / 17.02. 2023

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr. 3522/16.02.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele

În conformitate cu prevederile art.109 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, în justiție, unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate, după caz, de primar sau de președintele consiliului județean.

Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art.1 alin.(2) lit."b" din O.U.G nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, în situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea consiliilor locale.

La acest moment, în urma notei de constatare nr.14169/02.02.2023 emisă de Direcția Generală Cooperare Teritorială Europeană – Serviciul Constatare Nereguli și Antifraudă din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, municipiului Turnu Măgurele în calitate de autoritate contractantă i-a fost aplicată o corecție financiară de 25% din valoarea contractului de lucrări nr.19966/24.07.2019 încheiat cu asocierea dintre S.C. HIDRO INTER SRL și S.C. Ceramica Impex SRL.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre adoptare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, proiectul de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a unității administrativ-teritoriale în justiție în litigiile în care autorității contractante – Municipiul Turnu Măgurele i-au fost/vor fi aplicate corecții financiare în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri europene nerambursabile.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

Județul Teleorman
Primăria municipiului Turnu Măgurele
Serviciul dezvoltare locală și investiții
Serviciul juridic și administrație publică locală
Nr. 3523 / 16.02. 2023

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele

Potrivit prevederilor art. I alin. (2) lit. "b" din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, în situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea consiliilor locale.

Municipiul Turnu Măgurele, a beneficiat de finanțare nerambursabilă pentru proiectul „I-TeN: Improved tertiary nodes Turnu Magurele - Nikopole for sustainable development of the region, for a better connection to TEN-T infrastructure”/ „I-TeN – Îmbunătățirea nodurilor terțiare Turnu Măgurele – Nikopole pentru dezvoltarea durabilă a regiunii, pentru o mai bună conexiune la infrastructura TEN-T”, cod e-MS ROBG-132 pe care l-a implementat în parteneriat cu Municipality Nikopole, ca urmare a încheierii contractului de finanțare nr.70577/24.05.2017.

În urma notei de constatare nr. 14169/02.02.2023, emisă de Direcția Generală Cooperare Teritorială Europeană – Serviciul Constatare Nereguli și Antifraudă din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Municipiului Turnu Măgurele, în calitate de autoritate contractantă, i-a fost aplicată o corecție financiară în procent de 25% din valoarea contractului de lucrări nr. 19966/24.07.2019, încheiat cu Asocieria dintre S.C Hidro Inter SRL și S.C Ceramica Impex SRL. În acest context, Municipiul Turnu Măgurele, dorește achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și/sau de reprezentare, în vederea soluționării litigiului.

Luând în considerare dimensiunea și complexitatea activității juridice de consultanță, de asistență, de avizare și/sau întocmire a actelor administrative și a contractelor ce vizează patrimoniul și participarea la întocmirea proiectelor contractelor, asigurarea consilierii juridice pentru toate serviciile și compartimentele din cadrul instituției, de reprezentare în instanță în dosarele aflate pe rol, precum și alte activități specifice complexe care sunt în sarcina autorității locale, rezolvarea corespondenței cu cetățenii care se adresează instituției prin adrese, petiții, contestații și sesizări, precum și îndeplinirea altor sarcini care derivă din fișa postului, respectiv, fără a ne limita, la soluționarea contestațiilor care au ca obiect acte administrative, verificarea formei și conținutului acestora, termenul de depunere, soluționarea corespondenței cu privire la retrocedările în baza legilor retrocedării proprietăților și a fondului funciar, îndeplinirea și a altor atribuții temporare primite din partea conducerii, printre care participarea în cadrul unor comisii constituite în cadrul instituției, toată această activitate fiind supradimensionată din cauza volumului mare și complexitatea activităților juridice care pot determina blocarea activității uzuale, pentru o mai bună gestionare a derulării litigiilor având ca obiect corecțiile financiare aplicate în cadrul proiectelor cu finanțare nerambursabilă, considerăm că este oportună achiziționarea unor servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică a Municipiului Turnu Măgurele având în vedere complexitatea cauzelor, precum și noile reglementări în domeniul dreptului impuse de legislația Uniunii Europene și aplicabile accesării finanțărilor nerambursabile.

Formularea și susținerea apărărilor intereselor Municipiului Turnu Măgurele în dosarele cu un grad ridicat de complexitate, respectiv litigiile având ca obiect corecțiile financiare aplicate în cadrul proiectelor cu finanțare nerambursabilă, presupune în mod obligatoriu, pe lângă activitatea de documentare, întocmire a înscrisurilor și prezența în instanță, o suprapunere cu activitatea curentă. În consecință, din cauza supradimensionării activității juridice precum și a faptului că există un post vacant de consilier juridic, pentru o gestionare cât mai bună a activității la nivelul instituției, considerăm oportună achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele.

Potrivit art. 109 alin. (3) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului sau, după caz, al președintelui consiliului județean de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.

Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Turnu Măgurele în litigiile având ca obiect corecțiile financiare aplicate în cadrul proiectelor cu finanțare nerambursabilă, se va realiza în condițiile prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și cu încadrarea în sumele prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli.

Șef serviciu,
Mitrofan Mihaela

Șef serviciu,
Bădescu Grațela