

## HOTĂRÂRE

### Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.123/23.11.2020

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3965 /15.03.2021 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr. 3966 /15.03.2021 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I" – S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.123/23.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”, se modifică după cum urmează:

**1.** Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman, conform anexelor nr.1 și nr.2”.

**Art.II** Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE RĂZVAN DELCEA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

Turnu Măgurele  
Nr. 30 / 15.03 2021

**JUDETUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**  
**” Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”**

Suprafață teren = 3160,50 mp  
Suprafață construită C1- existent = 1700.00mp  
Suprafață desfășurată C1 = 12257 mp

P.O.T. max. = 80 %

C.U.T. max. = 7,20

	<b>inclusiv TVA</b>	
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>134.832.260,00 LEI</b>	<b>27.694.257,08 EURO</b>
din care C + M	<b>53.111.613,62 LEI</b>	<b>10.909.011,55 EURO</b>
<b>Valoare finanțată prin Subprogram(„C.N.I.”)</b>	<b>132.325.747,93 LEI</b>	<b>27.179.424,87 EURO</b>
din care C+M	<b>51.114.951,74 LEI</b>	<b>10.498.901,48 EURO</b>
<b>Valoare finanțată prin U.A.T. Turnu Măgurele (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT);</b>	<b>2.506.512,07 LEI</b>	<b>514.832,20 EURO</b>
din care C+M	<b>1.996.661,88 LEI</b>	<b>410.110,07 EURO</b>
<b>(la cursul BNR din 12.11.2020, de 1 euro = 4,8686 lei)</b>		

Presedinte de sedință  
Vasile Răzvan Delcea





JUDEȚUL TELEORMAN  
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE  
PRIMAR  
Nr. 3965 /15.03.2021

#### REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului  
Turnu Măgurele nr. 123/32.11.2020

Potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local.

Prin HCL 123/ 23.11.2020 a fost aprobată documentația tehnico-economică pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”, investiție ce se realizează prin Compania Națională de Investiții „C.N.I. S.A.” în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Unități sanitare din mediul urban”.

Conform solicitării primite din partea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I. S.A.” este necesară actualizarea indicatorilor tehnico economici ai investiției, astfel:

- valoarea totală a investiției de la 131.170.226,10 lei ( inclusiv TVA)/ 26.942.083,17 euro la 134.832.260,00 lei lei ( inclusiv TVA)/ 27.694.257,08 euro,
- iar valoarea finanțată prin Subprogramul („C.N.I.”) se modifică de la 128.663.714,03 ( inclusiv TVA)/ 26.427.250,96 euro la 132.325.747,93 ( inclusiv TVA)/ 27.179.424,87 euro.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele.

PRIMAR,  
CUCLEA DĂNUȚ

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE  
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTITII  
Nr. 3966 / 15.03.2021

## RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: Modificare HCL 123 / 23.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „ Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”

Compania Națională de Investiții „ CNI SA ” a aprobat includerea investiției „ Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman” în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „ Unități sanitare din mediul urban ”, realizându-se predarea amplasamentului corp de clădire C1- Spital Nou și terenul aferent, situat pe strada Castanilor, nr.42, municipiul Turnu Magurele, judetul Teleorman in baza HCL nr.95/ 24.07.2019.

Ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanței de Urgență nr. 95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții prin care a fost modificat cuantumul cheltuielilor forfetare ce se includ în devizul general al investiției, de la 5 % la 8 % , și care se constituie venituri proprii ale CNI, a fost actualizat Devizul General al Investiției mai sus menționate, indicatorii tehnico economici suferind modificări .

În urma actualizării devizului general se modifică valoarea finanțată prin Subprogram (“CNI”) în sensul majorării sumei de la 128.663.714,03 lei ( inclusiv TVA) la 132.325.747,93 lei ( inclusiv TVA), precum și valoarea totală a investiției în sensul majorării de la 131.170.226,10 lei ( inclusiv TVA) la 134.832.260,00 lei ( inclusiv TVA) .

Având în vedere aceste modificări , Compania Națională de Investiții „ CNI SA ” ne-a solicitat prin adresa nr.3782/10.03.2021 actualizarea indicatorilor tehnico economici aprobați prin HCL nr. 123/23.11.2020.

Fata de cele menționate, se actualizează Anexa 1 și Anexa 2 la HCL123/23.11.2020 și propunem spre dezbateră modificarea hotărârii de consiliu mai sus specificată .

Șef Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții

Mitrofan Mihaela